

На основу члана 132. Закона о стечају ("Сл. гласник РС", бр. 104/09, 99/11-др.закон, 71/12-одлука УС и 83/14), а у вези са чланом 22. Закона о стечају и ликвидацији банака и друштава за осигурање ("Сл. гласник РС", бр.14/15) и у складу са Правилником о уновчавању имовине финансијских институција у стечају и ликвидацији

Агенција за осигурање депозита, Београд, Кнез Михаилова бр.2
(у даљем тексту: Агенција)
као стечајни управник

ПРИВРЕДНЕ БАНКЕ БЕОГРАД А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ
ул. Коларчева бр. 6-8, Београд, матични број: 07051093
(у даљем тексту: Финансијска институција)

ОБЈАВЉУЈЕ
ПРОДАЈУ ИМОВИНЕ МЕТОДОМ НЕПОСРЕДНЕ ПОГОДБЕ
(ШИФРА ПРОДАЈЕ: Н-ПББ 1/21)

Р.бр.	Предмет продаје	Процењена тржишна вредност у ЕУР
1	Гаџин Хан, ул. Вука Караџића бр. 21А Зграда пољопривреде, бр. 2 (приземље и спратни део), површине основе 32 м2, ул. Вука Караџића бр. 21А, Гаџин Хан, постојеће на кат. парцели 4271/1 и уписано у лист непокретности 442 КО Гаџин Хан. Напомена: на кат. парцели 4271/1 површине 930м2 описаној као земљиште у грађевинском подручју као власник није уписан стечајни дужник.	6.500,00
2	Шумско земљиште на локацији Липница, општина Лозница Шума 2. Класе на кат. парцели бр. 384/1, површине 1.547 м2, уписана у Лист непокретности бр. 192 КО Липница	674,00
3	Пољопривредно земљиште на локацији Липница, општина Лозница Њива 5. Класе на кат. парцели бр. 626, површине 4.984,00 м2, уписана у Лист непокретности бр. 192 КО Липница	2.491,35
4	Пољопривредно земљиште на локацији Липница, општина Лозница Њива 3. Класе на кат. парцели бр. 408, површине 3.819,00 м2, уписана у Лист непокретности бр. 552, КО Липница	1.637,84
5	Пољопривредно земљиште на локацији Липница, општина Лозница Њива 5. Класе на кат. парцели бр. 663/1, површине 1.017,00 м2, уписана у Лист непокретности бр. 552, КО Липница	511,59
6	Пољопривредно земљиште на локацији Липница, општина Лозница Њива 5. Класе на кат. парцели бр. 663/3, површине 3.593,00 м2, уписана у Лист непокретности бр. 552, КО Липница	1.807,42
7	Пољопривредно земљиште на локацији Липница, општина Лозница Њива 5. Класе на кат. парцели бр. 676/1, површине 5.366,00 м2, уписана у Лист непокретности бр. 552, КО Липница	2.682,30

Имовина Финансијске институције у стечају се продаје у виђеном правном и фактичком стању без права на накнадну рекламацију купца. Агенција као стечајни управник Финансијске институције у стечају и Финансијска институција у стечају не гарантују да имовина која се продаје има одређене карактеристике у смислу квалитета или да одговара сврси коју потенцијални понуђач предвиђа за ту имовину, и не одговарају за недостатке које купци утврде по извршеној продаји. Сматра се да је понуђач пре достављања понуде обавио разгледање имовине која се продаје и своју понуду заснива на сопственој процени стања имовине.

Процењена вредност имовине није минимално прихватљива вредност нити је на било који други начин обавезујућа или опредељујућа за понуђача приликом одређивања висине понуде.

Детаљнији подаци о предмету продаје (у даљем тексту: „Продајна документација“) биће доступни заинтересованим учесницима након подношења захтева за откуп Продајне документације и уплате накнаде за продајну документацију у износу од 10.000,00 РСД (за домаћа правна или физичка лица) или 100,00 ЕУР (за страна правна или физичка лица) за један пакет. Захтев за достављање продајне документације и доказ о уплати накнаде се подносе Финансијској институцији у стечају, а цена за продајну документацију се уплаћује на следећи рачун: **ПРИВРЕДНА БАНКА БЕОГРАД А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ**, бр. динарског рачуна: **780-265-93**; бр. девизног рачуна: **IBAN: RS35105053517000011811 SWIFT: AIKBRS22** (са назначеном шифром продаје Н-ПББ 1/21 у позиву на број).

Захтев за достављање Продајне документације (у захтеву обавезно навести личне податке и број телефона за контакт) се доставља непосредно или шаље препорученом поштом, на следећу адресу: **ПРИВРЕДНА БАНКА БЕОГРАД А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ**, ул. Коларчева бр. 6-8, 11000 Београд, или се доставља путем електронске поште на e-mail: mzoraja@pbb-banka.com; agajic@pbb-banka.com; dbojic@pbb-banka.com.

Заинтересовано лице је дужно да уплати депозит у износу од **15% од понуђене цене за имовинску целину**. Начин уплате депозита:

- Заинтересована домаћа лица обавезна су да уплате депозит у динарима, односно у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате, **на рачун Агенције за осигурање депозита бр. 840-967627-69**, сврха уплате: депозит за продају имовине Привредне банке Београд а.д. Београд у стечају непосредном погодбом, уз навођење редног броја имовинске целине за коју се депозит уплаћује и шифре непосредне погодбе **Н-ПББ 1/21**;

- Заинтересована страна лица обавезна су да уплате депозит у еврима **на рачун Агенције за осигурање депозита бр. RS35 275 000022000836695, SWIFT:SOGYRSBG**, сврха уплате: депозит за продају имовине Привредне банке Београд а.д. Београд у стечају непосредном погодбом, уз навођење редног броја имовинске целине за коју се депозит уплаћује и шифре непосредне погодбе **Н-ПББ 1/21**.

Образац понуде се заинтересованом лицу доставља у оквиру Продајне документације. Уз понуду се обавезно доставља доказ о уплати депозита, потписане изјаве које ће бити достављене заинтересованом лицу у оквиру Продајне документације, као и сва документација за коју у оквиру Продајне документације буде наведено да се обавезно доставља.

Понуда са прилозима се доставља непосредно или препорученом поштом на следећу адресу: **ПРИВРЕДНА БАНКА БЕОГРАД А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ**, ул. Коларчева бр. 6-8, 11000 Београд. Коверат мора бити затворен или запечаћен, мора да садржи назив и адресу понуђача, као и назнаку **ПОНУДА ЗА НЕПОСРЕДНУ ПОГОДБУ Н-ПББ 1/21** и назнаку **РЕДНОГ БРОЈА ИМОВИНСКЕ ЦЕЛИНЕ** за коју се понуда доставља.

Заинтересована лица која доставе понуду ће бити обавештена о даљем току и исходу поступка након прибављања потребних сагласности, односно доношења одговарајућих одлука.

Контакт особе за информације у вези са овим огласом:

Миле Зораја, тел: 011/3816-632, e-mail: mzoraja@pbb-banka.com

Александар Гајић, тел: 011/3816-596, e-mail: agajic@pbb-banka.com

Драган Бојић, тел: 011/3816-735, e-mail: dbojic@pbb-banka.com